



Rio de Janeiro, 30 de agosto de 2005.

Ao
Engº Paulo Roberto da Costa
M.D. Diretor de Abastecimento da PETROBRÁS
Av. Chile, 65 – 23º andar
Nesta

Ass.: Informações sobre terreno em São Mateus do Sul

Prezado Diretor,

Conforme reunião com V.Sa em 03/08/05, estamos enviando as informações prometidas sobre terreno em São Mateus do Sul.

Sítio São Paulo – São Mateus do Sul – PR

Área total: 58 Ha

Área desapropriada pela Petrobrás (2002): 16,94 Ha

Área remanescente: 41,06 Ha

Proprietários: Maria Nelite Rodrigues e o irmão Julio Krinski

“ A desapropriação da área de 16, 94 Ha ocorreu em janeiro de 2002 e até hoje não está totalmente regularizada, causando-me prejuízos e problemas conforme relato:

Na ocasião (janeiro/2002) adquiri os 50% da área remanescente da desapropriação do meu irmão Júlio Krinski.

Não consegui fazer a escritura, pois o cartório alegava que necessitava primeiro do registro da escritura de divisão amigável junto a Petrobrás.

Por problemas ambientais: Petrobrás x IAP – Instituto Ambiental do Paraná - os processos junto ao Órgão não eram liberados para possibilitar o referido registro.

Atualmente (Julho/2005) foram liberadas para registro duas das matrículas, ficando pendente uma terceira (mat. 3620), que é a principal, onde constam os seguintes problemas:

- 1) Necessidade de correção de área, decorrentes da não medição da área total na ocasião da desapropriação, que pode ser corrigido pelo registro de imóveis desde que todos os confrontantes assinem.
- 2) Com o IAP, referente a reserva legal, que ficava em parte na área desapropriada necessitando ser regularizada.” *Maria Nelite Rodrigues*

Solicito a atenção de V.Sa no sentido de agilizar o impasse junto ao IAP e também orientação jurídica para a correção da área.

Heitor Manoel Pereira
Presidente

Fernando Leite Siqueira
Diretor de Comunicações